

IL PONTE



MELIDE

PERIODICO SEZIONE PLR

LUGLIO 2010

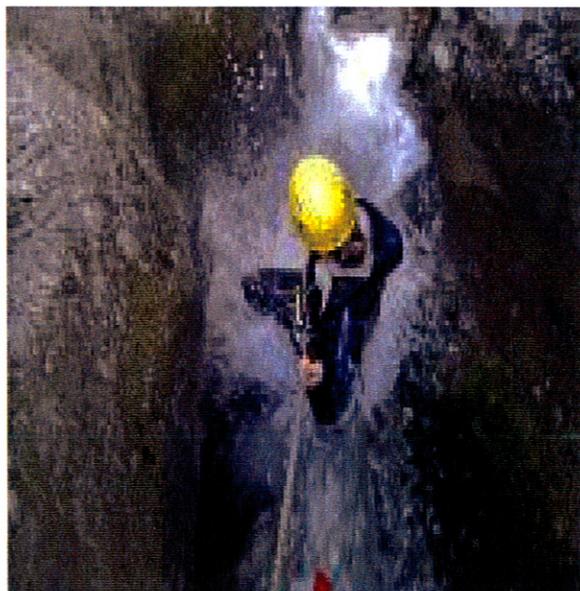
CORAGGIO!

I partiti, soprattutto quelli storici come il nostro, fanno fatica a trovare persone capaci e disposte a occupare cariche, questo perché i cittadini sono sempre più individualisti e anche perché da tempo si riscontra che per l'elettorato diventa sempre più difficile l'identificarsi con un partito specifico. La nostra sezione PLR non è, malgrado voci maligne ma soprattutto prevenute, luogo riservato ad una ristretta cerchia di persone, è momento di confronto interno di idee per ovviare ad eventuali problematiche del comune o per migliorarne la qualità dello stesso.

Chi è attivo a livello comunale spesso si trova confrontato con molteplici oneri di lavoro, pochi onori e magari anche qualche critica (giustamente accettata se costruttiva e giustificata) quando qualcosa non è andato vicini agli ideali Liberali, (come per esempio: spirito d'iniziativa, sicurezza, responsabilità individuale, lotta all'indifferenza ed agli estremismi, regole chiare contro l'abuso sociale) si sentono spinti da passione o interesse nella cosa pubblica, a ... FARSI AVANTI e ad avvicinarsi senza indugio alla nostra Sezione.

Chi è già all'interno del nostro partito, non esiterà ad accompagnarvi ed a sostenervi. Sicuro di avere risvegliato in voi un vivo interesse per la cosa pubblica e la nostra sezione PLR

per il giusto verso.
Chi scrive ora invita a prendere...



CORAGGIO, soprattutto, ma non solo, a quei giovani Melidesi che,

ZAMPIERI Fabrizio, Presidente

RESIDENZA PER ANZIANI "LA BOLA"

Il Partito liberale radicale rilancia, con nuove idee, il riassetto dell'area adiacente Piazza Domenico Fontana: dopo la proposta di creare un posteggio interrato sotto il campo sportivo, approvata nella forma di mozione dal Consiglio Comunale, ora presentiamo le nostre idee in vista di una sistemazione del sedime ex-Bic.

In questo settore pregiato di Melide, centrale e facilmente raggiungibile, pensiamo che si possa realizzare una residenza per anziani, con un certo numero di appartamenti per coppie e persone singole.

Ed é in questo senso che abbiamo inoltrato al Consiglio Comunale, una mozione sulla progettazione e la creazione di una residenza per anziani "La Bola", che andrà ora discussa nelle sedi competenti, e, si spera, anche fra la popolazione.

Ecco dunque il testo della mozione in questione, presentata al CC lo scorso 15 luglio.



Da anni si discute sulla destinazione da attribuire al sedime dell'ex-BIC, ma da questo dibattito non sono ancora emerse proposte chiare o attuabili: nel rapporto Planidea, lo ricordiamo, si ipotizzano due varianti, la ristrutturazione dello stabile esistente e la sua demolizione con possibilità di nuova costruzione.

Da parecchi anni, come si puo' tra l'altro leggere nel programma 2008 del partito, il gruppo PLR suggerisce la creazione in quest'area di una residenza per anziani, anche se la formula di tale "residenza" era finora piuttosto approssimativa, complice anche la lentezza della procedura di pianificazione della zona.

Ora, il PLR è arrivato alla conclusione che una casa per anziani vera e propria, nella sua forma tradizionale, non sia opportuna per ragioni varie, non ultima quella legata alla vicinanza con le strutture Caccia-Rusca di Morcote e Tusculum di Arogno, cui anche i cittadini di Melide possono fare capo pur in assenza di un'esplicita convenzione.

La soluzione ideale, secondo noi, è quella di una residenza per anziani non medicalizzata (nella Svizzera tedesca, tanto per intenderci, si parla di Seniorenhaus), ossia di un edificio comprendente

un certo numero di appartamenti a pigione moderata, in cui gli anziani possano vivere approfittando anche di servizi particolari, come la presenza temporanea di personale specializzato, di un bar-ristorante, ed eventualmente di aree di svago e di sale per mostre o conferenze.

Se poi si considera l'ubicazione della struttura, è difficile immaginare qualcosa di più ideale, in una zona centrale e pregiata vicino al lago e alla piazza, ed eccezionale luogo d'incontro fra giovani e anziani.

Secondo i nostri calcoli approssimativi, con la volumetria abitativa teorica disponibile (più di 6'000 metri cubi) sarebbe possibile creare da 15 a 20 appartamenti per coppie e per ospiti singoli; inoltre, nel piano interrato, si potrebbe ipotizzare anche l'insediamento di un garage, oppure di un magazzino, oppure ancora di una piscina, al limite aperta a tutti i cittadini di Melide.

Il ristorante potrebbe essere pensato anche in funzione di mensa scolastica, proprio come già avviene nell'attuale stabile ex-Bic.

Il gruppo PLR suggerisce comunque di effettuare un sondaggio fra gli anziani del comune sull'interesse di una soluzione di questo tipo, interesse che, considerate le esperienze di Tesserete e Giubiasco (dove esistono lunghe liste di attesa), non dovrebbe mancare.

Del resto, a Melide, le persone fra i 60 e i 70 anni sono 212, e gli ultrasessantenni sono 278; e, dato molto significativo, gli over 65 che abitano da soli sono attualmente 120.

E' chiaro dunque, che la creazione di una residenza per anziani avrebbe anche il pregio di "liberare" parecchi appartamenti o case d'abitazione, a tutto vantaggio delle famiglie con bambini, attualmente penalizzate a Melide.

E anche le pigioni dovrebbero risultare allettanti: come avviene nelle sedi considerate, gli affitti vengono stabiliti in funzione del reddito e di un eventuale prestazione complementare, e dovrebbero situarsi grosso modo fra i 600 e i 900 franchi per gli appartamenti per singoli, e fra i 750 e i 1100 franchi per quelli a due locali.

Questa nostra mozione è il seguito logico del nostro precedente atto parlamentare del 2008, nel quale chiedevamo la creazione di posteggi interrati sotto il campo sportivo, ma anche vie di accesso ad una futura "casa per anziani" in zona BIC.

Con le soluzioni da noi proposte, l'intera area di Piazza Domenico Fontana potrebbe finalmente trovare una sistemazione utile e interessante per tutta la cittadinanza.

Nuovo regolamento per il cimitero

Lo scorso inverno ho chiesto con una mozione al Consiglio comunale di procedere alla revisione del Regolamento comunale per il cimitero". L'attuale regolamento fu messo a punto una ventina d'anni or sono. Si tratta di un regolamento molto ben fatto, ma che ora abbisogna di alcuni adeguamenti. La mozione auspica anzitutto che il nuovo regolamento confermi quello attuale, per quanto attiene alla modicità delle tasse di concessione. E' infatti giusto che la collettività si faccia dovere di onorare la memoria di propri concittadini che riposano nel cimitero, senza esigere dai familiari oneri finanziari eccessivi. Due sono le ragioni che motivano la mozione. La prima tende a "favorire il ricongiungimento a carattere familiare". La seconda riguarda la messa a disposizione di tombe di famiglia. Cosa si intende per "ricongiungimento a carattere familiare"? Il regolamento attualmente in vigore non prevede, a parte alcune eccezioni, che nelle tombe date in concessione, possano venire collocati i resti o le ceneri di persone morte e sepolte fuori comune.

Favorire il ricongiungimento dopo-morte a carattere familiare, significa evitare che persone della stessa famiglia finiscano nell'oblio perché l'età o altro impedisce ai congiunti di onorarne la memoria tramite visite, rispettivamente occupandosi della dignitosa cura del sepolcro. Da qui la richiesta della mozione di introdurre nel nuovo regolamento la possibilità di collocare nelle tombe date in concessione i resti umani o le ceneri di persone legate da parentela o da vincoli di particolare affetto. Per le tombe cosiddette di famiglia, non esistono per il momento nel nostro cimitero nuovi spazi disponibili. Ecco perché la mozione domanda che vengano destinate aree alla costruzione di tombe di famiglia date in concessione per almeno 99 anni, limite rinnovabile per un tempo da definire. La speciale Commissione preposta al cimitero, si è data subito da fare ed è presumibile che il progetto di nuovo regolamento giunga in Consiglio comunale entro fine anno.

ADOBATI Adriana, consigliere comunale

WWW.PLR-MELIDE.CH



La Freccia di Melidespunti su cui riflettere
rubrica aperta a noi .. a voi a tutti i melidesi



Le passeggiate: l'estate è ormai esplosa e

il caldo opprimente di questi giorni ci rammenta le ormai imminenti feste ed il consueto mercatino estivo. Con il messaggio municipale N° 1020 del 9 dicembre 2008 il comune aveva a suo tempo richiesto un credito per la progettazione degli interventi per sistemare le passeggiate. Purtroppo a causa di futili discussioni (non riconducibili al nostro gruppo PLR) il messaggio venne respinto; come risultato ci troviamo ad offrire ai numerosi visitatori ed ai

cittadini stessi un'immagine sbiadita del nostro bellissimo paese. A questo punto ci viene da chiederci: quando si riusciranno a lasciare da parte le scaramucce interne per lasciar posto al vero interesse del cittadino e del paese?!



Gli investimenti: è passato ormai un anno da quando

l'accesso dibattito in seno al consiglio comunale ha portato, in nome degli investimenti futuri, all'adozione di un tasso d'ammortamento del 10%. Fermo restando che questa decisione potrà avere certamente ottimi risvolti e che essa permette al nostro comune di adeguarsi con largo anticipo a quanto prevede la nuova legge, l'interrogativo che però si pone a questo punto è: ma questi benedetti investimenti?! Se si è deciso di seguire questa strada per poter investire maggiormente, come si giustifica un conto investimenti (2009) di appena 325'000 franchi? Alla pur sempre ottima ma fumosa teoria, dovrebbe seguire finalmente anche la pratica!





I parchimetri: Sicuramente un ottimo investimento e un buon vettore di dissuasione per i pendolari dei posteggi ma... attenzione a non finire col penalizzare i nostri cittadini ed i turisti, con una politica del bollino troppo restrittiva ed un' insufficiente "sensibilità turistica". Non siamo ancora stati capaci, e ci vuole veramente poco, a fare un bollino speciale per i fruitori del nostro bellissimo Lido! Si presenterà la medesima situazione con i posteggi Villa Pace per gli ospiti dei nostri alberghi ? La soluzione è semplice basta metterla in atto!

Davide Alfano e Marco

Martino

Per inviarci vostre impressioni o riflessioni

Davide Alfano, Via Cantine di mezzo 10, 6815 Melide

Marco Martino, Piazza Fontana 21, 6815 Melide

E-mail: lafrecciadimelide@plr-melide.ch